

a) Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)

Name [Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin](#)
 Straße [Am Rathaus 1](#)
 PLZ, Ort [15366 Neuenhagen bei Berlin](#)
 Telefon [+49 3342245621](#) Fax [+49 3342245447](#)
 E-Mail m.lorenz@neuenhagen-bei-berlin.de Internet <https://www.neuenhagen-bei-berlin.de>

b) Vergabeverfahren Öffentliche Ausschreibung, VOB/A

Vergabenummer [120/2020/Fachbereich](#)

c) Angaben zum elektronischen Vergabeverfahren und zur Ver- und Entschlüsselung der Unterlagen

Zugelassene Angebotsabgabe:

elektronisch

[in Textform, mit fortgeschrittener/m elektronischer/m Signatur/Siegel, mit qualifizierter/m elektronischer/m Signatur/Siegel](#)
 Bekanntmachungs-ID: [CXS0YYRYYGQ](#)

schriftlich

d) Art des Auftrags

Ausführung von Bauleistungen

Planung u. Ausführung von Bauleistungen

Bauleistungen durch Dritte (Mietkauf, Investor, Leasing, Konzession)

e) Ort der Ausführung

[Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin](#)
[Am Rathaus 1](#)
[15366 Neuenhagen bei Berlin](#)

f) Art und Umfang der Leistung, ggf. aufgeteilt nach Losen

Art der Leistung: [Heizungs-/Lüftungsinstallation](#)

Umfang der Leistung: [Gewerk Heizung:](#)

- 1 Stk. Brennwert-Erdgasanlage (Leistung 100kW) einschl. Steuerung und Abgasanlage
 - 1 Stk. Innen aufgestellte Luft-Wasser-Wärmepumpe (Leistung 14kW) einschl. Steuerung und Luftleitungen
 - 1 Stk. Pufferspeicher 500 Liter
 - 1 Stk. Warmwasserbereitung mit 750 Liter WW-Speicher und Speicherladesystem einschl. Steuerung
 - 1 Stk. Vakuum-Sprührentgasung mit Druckhaltung über MAG (Inhalt 250 Liter)
 - Rohrleitungen Heizung (C-Stahl-Rohr gepresst, mit und ohne Dämmung, bis DN 25 = ca. 320 m
 - Rohrleitungen Heizung (C-Stahl-Rohr gepresst, mit und ohne Dämmung, bis DN 50 = ca. 240 m
 - 17 Stk. Röhrenradiatoren
 - Fußbodenheizung ca. 240m²
 - 4 Stk. Deckenstrahlplatten Breite 1.200mm, Länge 19m, mit LED-Anbauleuchten
 - 7 Stk. Deckenstrahlplatten Breite 1.200mm, Länge 3m, mit LED-Anbauleuchten
 - 10 Stk. Deckenstrahlplatten Breite 600mm, Länge 19m, mit LED-Anbauleuchten
 - Winterbaheizung
- [Gewerk Lüftung:](#)

- 1 Stk. Kompaktes Lüftungsgerät bis 8.000m³/h, mit WRG, mit Steuerung
- 1 Stk. Kompaktes Lüftungsgerät bis 2.100m³/h, mit WRG, mit Steuerung
- 30 Stk. Tellerventile DN 100 bis DN 200
- 9 Stk. Weitwurfdüsen
- Luftleitungen bis 2000mm Kantenlänge (teilweise mit Wärme-/ Kälte-dämmung) ca. 140m²
- Formstücke für Luftleitungen bis 2000mm Kantenlänge (teilweise mit Wärme-/ Kälte-dämmung) ca. 140m²
- Luftleitungen rund DN 100 bis DN 200 (teilweise mit Wärme-/ Kälte-dämmung) ca. 290m
- Luftleitungen rund über DN 200 bis DN 400 (teilweise mit Wärme-/ Kälte-dämmung) ca. 60m
- Luftleitungen rund DN 710 ca. 114m
- 1 Stk. Split-Kälte-Anlage mit einer Außeneinheit und Zwei Inneneinheiten und ca. 24m Kältemittelleitungen (ge-dämmt)

g) Angabe über den Zweck der baulichen Anlage oder des Auftrags, wenn auch Planungsleistungen gefordert werden

Zweck der baulichen Anlage
Zweck des Auftrags

h) Aufteilung in Lose (Art und Umfang der Lose siehe Buchstabe f)

- nein
- ja, Angebote sind möglich nur für ein Los
- für ein oder mehrere Lose
- nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

i) Ausführungsfristen

- Beginn der Ausführung: 08.01.2021
- Fertigstellung oder Dauer der Leistungen: 16.09.2021
- weitere Fristen

j) Nebenangebote

- zugelassen
- nur in Verbindung mit einem Hauptangebot zugelassen
- nicht zugelassen

k) mehrere Hauptangebote

- zugelassen
- nicht zugelassen

l) Bereitstellung/Anforderung der Vergabeunterlagen

Vergabeunterlagen werden nur elektronisch zur Verfügung gestellt.

Online-Plattform "Vergabemarktplatz Brandenburg"
(<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYYGQ/documents>)

Maßnahmen zum Schutz vertraulicher Informationen:

Abgabe Verschwiegenheitserklärung

andere Maßnahme:

Der Zugang wird gewährt, sobald die Erfüllung der Maßnahmen belegt ist.

Nachforderung

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit Angebotsabgabe gefordert war, werden

nachgefordert

teilweise nachgefordert und zwar folgende Unterlagen:

nicht nachgefordert

Auskunftserteilung über Vergabeunterlagen [06.08.2020](#)
und Anschreiben bis

o) Ablauf der Angebotsfrist am [13.08.2020 um 15:00 Uhr](#)

Ablauf der Bindefrist: am [09.10.2020](#)

p) Adresse für elektronische Angebote

"Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYGQ>)

Anschrift für schriftliche Angebote

[Vergabestelle, siehe a\)](#)

q) Sprache, in der die Angebote abgefasst [Deutsch](#);
sein müssen:

r) Zuschlagskriterien

nachfolgende Zuschlagskriterien, ggf. einschl. Gewichtung:

OZ	Bezeichnung	Gewichtung
1	Preis	100%

s) Eröffnungstermin am [13.08.2020 um 15:00 Uhr](#)

Ort [Rathaus Neuenhagen, Parkettsaal](#)

Personen, die bei der
Eröffnung anwesend sein
dürfen

[Auf Grund der gesetzlichen Bestimmungen zur Eindämmung der Corona
Pandemie ist die Teilnahme der Bieter an der Submission nicht möglich. Das
Submissionsprotokoll wird an alle Teilnehmenden kurzfristig versandt.](#)

t) geforderte Sicherheiten

**u) Wesentliche
Finanzierungs- und
Zahlungsbedingungen
und/oder Hinweise
auf die maßgeblichen
Vorschriften, in denen sie
enthalten sind**

**v) Rechtsform der /
Anforderung an
Bietergemeinschaften**

w) Beurteilung zur Eignung

Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz

von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen.

Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden.

Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der „Eigenerklärung zur Eignung“ genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Das Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" ist erhältlich

Online auf "Vergabemarktplatz Brandenburg" (<https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXS0YYRYYGQ/documents>) oder Vergabestelle, siehe a)

Darüber hinaus hat der Bieter zum Nachweis seiner Fachkunde folgende Angaben gemäß § 6a Abs. 3 VOB/A zu machen:

Mit dem Angebot vorzulegende Unterlagen

Bedingung an die Auftragsausführung

- Freistellungsbescheinigung Bauleistungen (mittels Dritterklärung vorzulegen): Freistellungsbescheinigung für die Erbringung von Bauleistungen nach § 48 EStG
- SOKA BAU-Bescheinigung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Bescheinigung der Sozialkasse über Bruttolohnsumme, geleistete Arbeitsstunden und erfolgte Beitragszahlung

Persönliche Lage der Wirtschaftsteilnehmer

- Gewerbezentralregister (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nur bei Aufträgen ab 30.000 Euro notwendig!
- Nachweis Haftpflichtversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis einer bestehenden Haftpflichtversicherung

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Bescheinigung in Steuersachen (Finanzamt) (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis der Zuverlässigkeit in Steuersachen
- Nachweis Krankenkassen (mittels Dritterklärung vorzulegen): Gültige Bescheinigung über die Zahlung von Beiträgen an die gesetzlichen Krankenkasse

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Eignungs- oder Befähigungsnachweise, Zertifizierungen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Nachweise der Eignung und Befähigung zur Ausführung der Leistung, eventuell Zertifizierungen

x) Nachprüfung behaupteter Verstöße

Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)

Name [Ministerium für Wirtschaft, Referat 12](#)

Straße [Heinrich-Mann-Allee 107](#)

PLZ, Ort [14473 Potsdam](#)

Telefon [+49 3318661607](#)

Fax

E-Mail

Internet

Sonstige Informationen für Bieter/Bewerber

Es gelten die Bedingungen des Brandenburgischen Vergabegesetzes in der zurzeit geltenden Fassung. Die Vergabeunterlagen werden nur in digitaler Form über den Vergabemarktplatz des Landes Brandenburg bereitgestellt.