

Amtsblatt für die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin

30. Jahrgang	Neuenhagen, den 28.08.2025	Nummer 09
--------------	----------------------------	-----------

Inhalt

Amtlicher Teil

- Bekanntmachung der nächsten Gemeindevertretersitzung Seite 1
- Beratungstermine der Ausschüsse/Beiräte der Gemeindevertretung Seite 1
- Öffentliche Bekanntmachung: Auslegung des Entwurfs der 1. Änderungssatzung zur Benutzungsgebührensatzung für Sportstätten, Räumen in Schulen und Kindertagesstätten in Trägerschaft der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin Seite 1
- Öffentliche Bekanntmachung: Auslegung des Entwurfs der Benutzungsgebührensatzung für den Sportplatz Gruscheweg in Neuenhagen bei Berlin Seite 2
- Öffentliche Bekanntmachung: Auslegung des Entwurfs der Benutzungs-satzung für den Sportplatz Gruscheweg in Neuenhagen bei Berlin Seite 2
- Widmungsverfügung zur Widmung von Verkehrsflächen zum Bebauungsplan „Einzelhandel Carl-Schmücke-Straße/Gruscheweg“ vom 18.09.2023 Seite 2
- Öffentliche Bekanntgabe des Ergebnisses der Grenzermittlung und der Abmarkung*) von Grenzen durch Offenlegung Seite 2

Nichtamtlicher Teil

- Übersicht über die in der Bauverwaltung der Gemeinde bearbeiteten Anträge auf Vorbescheid und Baugenehmigung für den Monat Juli 2025 Seite 3
- Schließzeiten der Neuenhagener kommunalen Kitas im Jahr 2025/26 Seite 3
- FESTPLATZORDNUNG für den Platz der Republik zum Oktoberfest der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin Seite 3
- Informationen aus dem Fundbüro der Gemeinde Seite 4
- Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung Seite 4
- Sprechzeiten des Bürgermeisters Seite 4
- Sprechzeiten der Schiedsstelle Seite 4
- Sprechzeiten der Revierpolizei Seite 4
- Sprechzeiten des Behindertenbeauftragten Seite 4

Bekanntmachung der nächsten Gemeindevertretersitzung

Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung Neuenhagen bei Berlin findet am

**Montag, 13.10.2025, um 18:00 Uhr
im Saal des Bürgerhauses, Hauptstraße 2, statt.**

Die Tagesordnung wird durch Aushang im Rathaus und im Internet auf der Home-page der Gemeinde unter www.neuenhagen-bei-berlin.de bekannt gegeben.

gez. Dr. Ilka Goetz
Vorsitzende der Gemeindevertretung

Beratungstermine der Ausschüsse/Beiräte der Gemeindevertretung

Kinder- und Jugendbeirat	17.09.2025, 18:00 Uhr
Seniorenbeirat	18.09.2025, 14 Uhr Haus der Senioren, Hauptstraße 78

Ortsentwicklungs-, Wirtschafts- und Infrastrukturausschuss	22.09.2025, 18:30 Uhr Parkettsaal, Am Rathaus 1
Bildungsausschuss	23.09.2025, 18:30 Uhr Parkettsaal, Am Rathaus 1
Kultur- und Sozialausschuss	24.09.2025, 18:30 Uhr Parkettsaal, Am Rathaus 1
Bau-, Umwelt-, und Klimaschutzsausschuss	29.09.2025, 18:30 Uhr Parkettsaal, Am Rathaus 1
Finanz-, Verwaltungs-, Ordnungs- und Vergabeausschuss	30.09.2025, 18:30 Uhr Parkettsaal, Am Rathaus 1
Hauptsausschuss	09.10.2025, 18:00 Uhr Parkettsaal, Am Rathaus 1

Öffentliche Bekanntmachung: Auslegung des Entwurfs der 1. Änderungssatzung zur Benutzungsgebührensatzung für Sportstätten, Räume in Schulen und Kindertagesstätten in Trägerschaft der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin

Die Gemeindevertretung hat auf ihrer Sitzung am 21.07.2025 beschlossen, den nachfolgenden Entwurf der 1. Änderungssatzung zur Benutzungsgebührensatzung für Sportstätten, Räume in Schulen und Kindertagesstätten in Trägerschaft der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin öffentlich auszulegen.

Die öffentliche Auslegung erfolgt in der Zeit vom

01.09.2025 bis 15.09.2025

in der Gemeindeverwaltung (Neubau Erdgeschoss, Eingangsbereich), am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen bei Berlin

Mo. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
Di. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
Do. 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr
Fr. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr.

Während der Auslegungsfrist können – schriftlich oder mündlich zur Niederschrift – Stellungnahmen zu den oben angegebenen Zeiten beim Fachbereich II, Am Rathaus 1, Raum 106 und freitags in Raum 117, in 15366 Neuenhagen bei Berlin, vorgebracht werden.

Neuenhagen bei Berlin, 13.08.2025

gez.
Ansgar Scharnke
Bürgermeister

Öffentliche Bekanntmachung:

Auslegung des Entwurfs der Benutzungssatzung

für den Sportplatz Gruscheweg in Neuenhagen bei Berlin

Die Gemeindevertretung hat auf ihrer Sitzung am 21.07.2025 beschlossen, den nachfolgenden Entwurf der Benutzungssatzung für den Sportplatz Gruscheweg der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin öffentlich auszulegen.

Die öffentliche Auslegung erfolgt in der Zeit vom

01.09.2025 bis 15.09.2025

in der Gemeindeverwaltung (Neubau Erdgeschoss, Eingangsbereich), am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen bei Berlin

- Mo. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 15.00 Uhr
- Di. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 18.00 Uhr
- Do. 8.00 Uhr bis 12.00 Uhr und 13.00 Uhr bis 17.00 Uhr
- Fr. 9.00 Uhr bis 12.00 Uhr.

Während der Auslegungsfrist können – schriftlich oder mündlich zur Niederschrift – Stellungnahmen zu den oben angegebenen Zeiten beim Fachbereich II, Am Rathaus 1, Raum 106 und freitags in Raum 117, in 15366 Neuenhagen bei Berlin, vorgebracht werden.

Neuenhagen bei Berlin, 13.08.2025

gez.
Ansgar Scharnke
Bürgermeister

Widmungsverfügung

zur Widmung von Verkehrsflächen zum Bebauungsplan „Einzelhandel Carl-Schmücke-Straße/Gruscheweg“ vom 18.09.2023

Nach § 6 des Brandenburgischen Straßengesetzes (BbgStrG), in der Fassung der Bekanntmachung vom 28.Juli 2009, veröffentlicht im Gesetz- und Verordnungsblatt für das Land Brandenburg (GVBl. I/09, [Nr. 15], S. 358) zuletzt geändert durch Artikel 5 Absatz 6 des Gesetzes vom 05. März 2024 (GVBl. I/24, [Nr.10,], S. 79) erhalten

- 1.die im oben genannten Bebauungsplan festgelegten Verkehrsflächen Flur 3 Flurstücke 1916, 1917, 1918 und 1919 (Anlage 1) der Anlieferungsstraße
- 2.die Eigenschaften einer öffentlichen Straße und werden der Allgemeinheit für den öffentlichen Verkehr zur Erreichbarkeit des anliegenden Einzelhandelsstandorts zur Verfügung gestellt.

Die genannten Flächen werden in der Gruppe der Gemeindestraßen (Anliegerstraßen) eingestuft und im Straßenverzeichnis der Gemeinde Neuenhagen mit der Bezeichnung Heidelberger Straße mit der Nummer 1206433650255 geführt. Straßenbaulastträger ist die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin.

Die neugewidmete Verkehrsfläche trägt den Namen Heidelberger Straße.

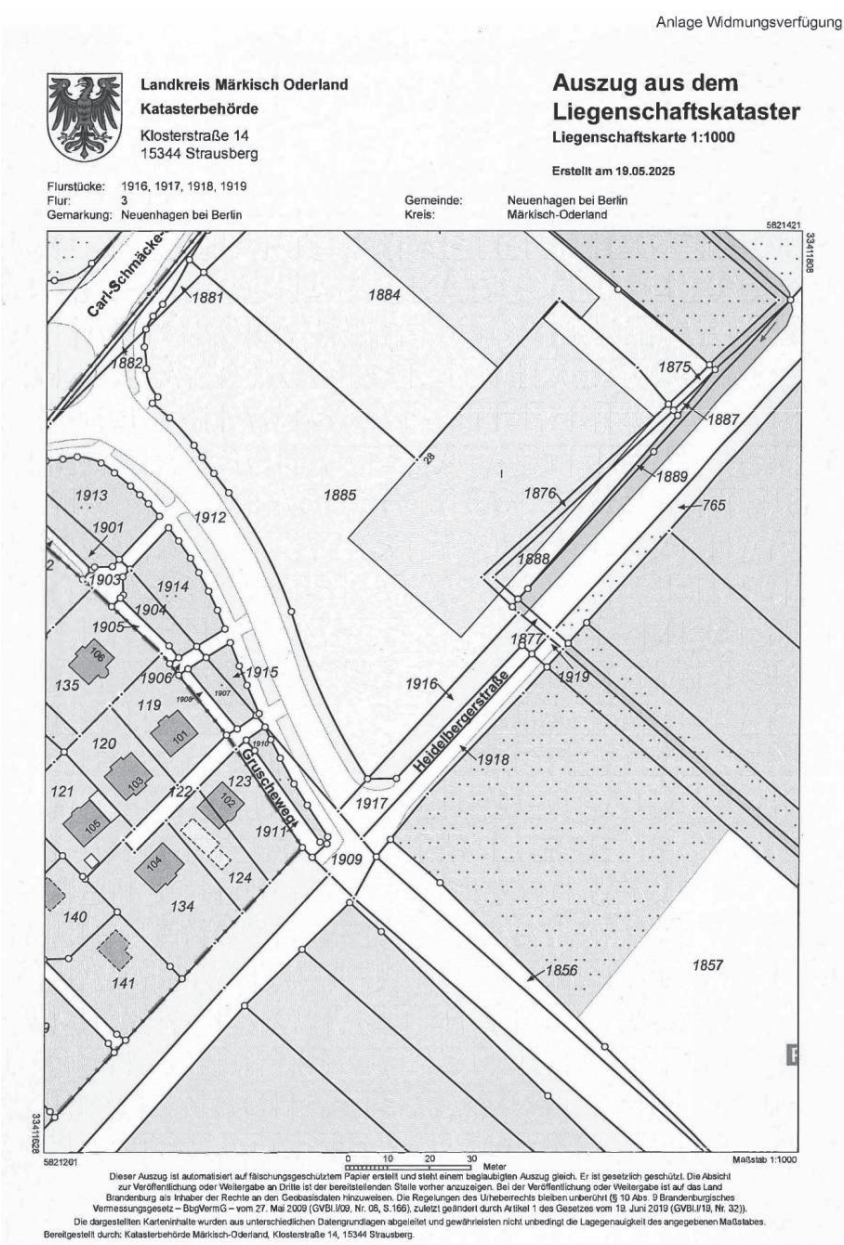
Diese Verfügung gilt zum Zeitpunkt der Veröffentlichung als bekannt gegeben.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Verfügung ist der Widerspruch zulässig. Er ist innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe schriftlich oder zur Niederschrift bei der Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin, Fachbereich III, Bauverwaltung und öffentliche Ordnung, Am Rathaus 1 in 15366 Neuenhagen bei Berlin, zu erheben. Es wird darauf hingewiesen, dass bei schriftlicher Einlegung des Widerspruchs die Widerspruchsfrist nur dann gewahrt ist, wenn der Widerspruch innerhalb dieser Frist erfolgt ist. Falls die Frist durch das Verschulden eines für den Widerspruch Bevollmächtigten versäumt werden sollte, so würde dessen Verschulden dem Widerspruchsführer gerechnet werden.

Neuenhagen bei Berlin, den 11.08.2025

gez.
Ansgar Scharnke
Bürgermeister



Die Einwendungen gegen das Ergebnis der Grenzermittlung und/oder der Widerspruch gegen die vorgenommene/n Abmarkung/en sind bei Dipl.-Ing. Thomas Glaubitz, öffentlich bestellter Vermessungsingenieur, Rosa-Luxemburg-Damm 9A, 15366 Neuenhagen schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Die Offenlegung des Ergebnisses der Grenzermittlung, des Grenzzeugnisses und der Abmarkung erfolgt

bei Dipl.-Ing. Thomas Glaubitz ÖbVI

(Ort der Offenlegung) Rosa-Luxemburg-Damm 9A, 15366 Neuenhagen bei Berlin in der Zeit vom 04.09.2025 bis 04.10.2025

Ende des amtlichen Teils

Übersicht über die in der Bauverwaltung der Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin bearbeiteten Anträge auf Vorbescheid und Baugenehmigung für den Monat Juli 2025

Standort	Vorhaben
Lange Straße 6	Erhaltung und Umbau eines Bestandshauses
Niederheidenstraße 78	Anbau an ein Wohnhaus
Am Umspannwerk 10	Erweiterung der Freiluftschaltanlage
Güstrower Straße 44 B	Einfamilienhaus
Rudolf-Breitscheid-Allee 56	Erweiterung des rückseitigen Daches
Am Alten Feldweg 2	Nutzungsänderung von zwei Lagerhallen

Erläuterung: Die oben dargestellte Übersicht beinhaltet Ausgangsinformationen zu gemeindlichen Stellungnahmen, welche jedoch keine Aussage zum Ausgang des Bauantragsverfahrens enthält. Die abschließende Entscheidung über Baugenehmigungen und Bauvorbescheide trifft das Bauordnungsamt des Landkreises Märkisch-Oderland.

Öffnungszeiten des Freibades Neuenhagen

Datum	Schließtage	Zeiten
19. Juli bis 31. August	Mittwoch bis Sonntag Schließtage Montag und Dienstag	11:00 bis 19:00
bis 15. September	Mittwoch bis Sonntag Schließtage Montag und Dienstag	10:00 bis 18:00

Hinweis: Kurzfristige Änderungen sind jederzeit möglich. Informieren Sie sich bitte tagesaktuell auf der Gemeinde-Homepage: <https://www.neuenhagen-bei-berlin.de/startseite-de/freizeit-tourismus/sport-spiel/freibad/>

Schließzeiten der kommunalen Neuenhagener Kitas im Jahr 2025/2026

Alle kommunalen Kindertagesstätten der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin sind an folgenden Tagen geschlossen:

24. Dezember 2025 bis 02. Januar 2026
07. April bis 10. April 2026
(eingeschränkte Betreuung*)
15. Mai 2026
24. Dezember 2026 bis 31. Dezember 2026
(letzter Öffnungstag 23.12.2026 erster Öffnungstag 04. Januar 2027)

*Anträge auf Betreuung sind bis zum 31.10.2025 schriftlich zu beantragen. Die Anträge finden Sie auf unserer Internetseite unter:

<https://www.neuenhagen-bei-berlin.de/startseite-de/familie-soziales/kinderbetreuung/kitas/> (Hauptseite) bzw. <https://www.neuenhagen-bei-berlin.de/startseite-de/familie-soziales/kinderbetreuung/kitas/vorlage-anmeldung-notbetreuung1-ausfuellbar.pdf?cid=t4a> (Formular Notbetreuung)

Wir bitten alle Eltern, sich mit ihrer Urlaubsplanung rechtzeitig darauf einzustellen.

Für Rückfragen stehen Ihnen die zuständigen Mitarbeiter des Kitabereichs im Rathaus Frau Wormuth, Herr Wohlgemuth und Frau Pollmann unter den Telefonnummern 03342-245 521/522/523 gern zur Verfügung.

gez.
Gunter Kirst
Fachbereichsleiter Bürgerdienste und Einrichtungen

FESTPLATZORDNUNG für den Platz der Republik zum Oktoberfest der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin:

Die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin und der Veranstalter, Bergmann Eventgastromomie Veranstaltungsservice GmbH, heißen alle Einwohner und Besucher zum 33. Neuenhagener Oktoberfest 2025 herzlich willkommen. Die Festplatzordnung soll den ungestörten Ablauf des Oktoberfestes vom 12. September bis 14. September 2025 in der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin auf dem Platz der Republik gewährleisten. Jede Person, die den Festplatz betritt, erkennt die Festplatzordnung an.

§ 1 Allgemeines Verhalten

- 1) Betrunkene, streitende oder randalierende Personen, deren Verhalten geeignet ist, den Verlauf des Festes zu stören, haben keinen Zutritt zum Festplatz. Die Entscheidung über den Zutritt trifft das vom Veranstalter beauftragte Sicherheitspersonal an den Einlässen sowie der Veranstalter selbst.
- 2) Der Festgast hat sich dem allgemeinen Anstand entsprechend zu verhalten. Rücksichtsvolles Auftreten sowie die Sorge für Ordnung und Sauberkeit sind selbstverständlich.
- 3) Alle Anlagen und Einrichtungen sind schonend zu behandeln. Den Weisungen des vom Veranstalter beauftragten Sicherheitspersonals ist Folge zu leisten. Verstöße gegen diese Platzordnung werden sehr ernst genommen und mit Platzverweis geahndet. In einem solchen Fall ist der Platz sofort zu verlassen.
- 4) Eine Anzeige wegen Ruhestörung oder Hausfriedensbruchs für den Fall, dass der Anordnung eines Platzverweises nicht Folge geleistet wird, bleibt vorbehalten.

§ 2 Jugendschutz

- 1) Die Abgabe von alkoholischen Getränken an Kinder und Jugendliche unter 18 Jahren ist verboten. Der Verzehr von alkoholischen Getränken ist Kindern und Jugendlichen unter 18 Jahren auf dem Festplatz nicht gestattet.
- 2) Die Abgabe von Tabakwaren an Kinder und Jugendliche ist verboten. Das Rauchen ist Kindern und Jugendlichen auf dem Festplatz nicht gestattet.
- 3) Kindern und Jugendlichen unter 16 Jahren ist ab 22:00 Uhr der Aufenthalt auf dem Festplatz nur in Begleitung der Erziehungs- bzw. Personensorgeberechtigten gestattet.
- 4) Der Konsum von Cannabis ist auf dem gesamten Festgelände untersagt.

§ 3 Alkohol und Rauchverbot

Das Mitbringen von Alkohol ist verboten. Im Festzelt ist das Rauchen verboten.

§ 4 Waffen

Das Mitführen von Schuss-, Hieb- und Stichwaffen sowie Messern jeglicher Art auf dem Festplatz ist verboten.

§ 5 Lärmbelästigung

Musikanlagen werden am Freitag und Samstag um 24:00 Uhr abgestellt. Der Ausschank endet um 00:30 Uhr. Jeweils um 01:00 Uhr endet die Veranstaltung und das Festgelände ist zu verlassen, so dass die Nachtruhe hergestellt werden kann. Am Sonntag endet die Veranstaltung um 18.00 Uhr.

§ 6 Glasverbot / Müllbeseitigung

Die Mitnahme von Glasflaschen auf das Festgelände ist verboten. Abfälle gehören ausschließlich in die hierfür vorgesehenen Müllbehälter.

§ 7 Mitbringen von Haustieren

Das Mitbringen von Haustieren ist verboten. Sie dürfen nicht auf den Festplatz.

§ 8 Gewerbetreibende

Die Ausübung eines Gewerbes auf dem Festplatz und Schaustellungen auf dem Platz bedürfen der Genehmigung des Veranstalters.

§ 9 Toilettenbenutzung

Das Urinieren im öffentlichen Raum ist untersagt. Die vorhandenen sanitären Anlagen auf dem Festplatz sind hierfür zu nutzen.

Ansgar Scharnke
Bürgermeister der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin

Informationen aus dem Fundbüro der Gemeinde

Im Fundbüro der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin wurden im letzten Monat nachstehend aufgeführte Gegenstände abgegeben:

- 1 Schlüsselbund
- 2 Fahrräder

Die Eigentümer werden gebeten, die Fundsachen beim Bürgerservice der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Am Rathaus 1, nach vorheriger Terminvereinbarung unter (03342) 245-575, abzuholen.

Ihr Bürgerservice

Öffnungszeiten der Gemeindeverwaltung

Di 9-12 Uhr und 13-18 Uhr
Do 8-12 Uhr und 13-17 Uhr

Außerhalb dieser Zeiten können vorab mit den Mitarbeitern Termine vereinbart werden. Eine persönliche Erreichbarkeit der einzelnen Fachbereiche der Verwaltung außerhalb der Öffnungszeiten ist nicht gewährleistet.

Der Bürgerservice ist zusätzlich jeden 1. Samstag im Monat von 9-12 Uhr nur nach Terminvereinbarung erreichbar.
Darüber hinaus gibt es die Möglichkeit, außerhalb der Öffnungszeiten Termine beim Bürgerservice online zu reservieren: montags von 9-12 und 13-15 Uhr und freitags von 09-12 Uhr. Bitte nutzen Sie hierfür folgenden Adresse: www.terminland.de/neuenhagen-bei-berlin/

Bürgermeistersprechstunde

Bürgermeister Ansgar Scharnke steht für Bürgeranliegen jeden Dienstag von 15 bis 18 Uhr im historischen Rathaus zur Verfügung. Eine vorherige telefonische Anmeldung im Sekretariat des Bürgermeisters, (03342) 245-101, ist nötig.

Sprechzeiten der Schiedsstelle

Die Schiedsstelle befindet sich im Altbau des historischen Rathauses auf Ebene des Parkettsaales im Raum 142.

Jeden Montag von 16 bis 18 Uhr sind die Schiedsleute in ihrem Büro erreichbar, Tel.: (03342) 245-410, E-Mail: schiedsstelle@neuenhagen-bei-berlin.de.

Wenn es Probleme mit dem Nachbarn gibt, stehen diese Ehrenamtler der Gemeinde mit Rat und Gesprächsangeboten vermittelnd zur Verfügung.

In der 11. Wahl der Schiedspersonen wurden folgende Personen bestimmt:

- Herr Olaf Karl Radtke als erste Schiedsperson
- Frau Romy Bahn als zweite Schiedsperson
- Herr Andreas Neuner als zweite stellvertretende Schiedsperson

Sprechzeiten der Revierpolizei

Die Revierpolizisten unserer Gemeinde sind jeden Dienstag von 15 bis 18 Uhr im Fraktionsraum im Rathausneubau erreichbar. Zu dieser Zeit sind sie unter der Telefonnummer (03342) 245-413 zu sprechen.

Außerhalb der Sprechzeit können die drei Neuenhagener Revierpolizisten wie folgt kontaktiert werden:

POK Anne Scholz: (03342) 236-1050; E-Mail: anne.scholz@polizei.brandenburg.de
PHK Lutz Buggel: (03342) 236-1045; E-Mail: lutz.buggel@polizei.brandenburg.de
PHK Volkmar Thiemann: (03342) 236-1043;
E-Mail: volkmar.thiemann@polizei.brandenburg.de

Sprechzeiten des Behindertenbeauftragten

Der Behindertenbeauftragte Frank Richter steht jeden ersten Freitag des Monats in seiner Sprechstunde von 14 bis 16 Uhr im Fraktionsraum im Rathausneubau, Am Rathaus 1, zur Verfügung. Auch Termine für Hausbesuche sind nach Absprache möglich.

Frank Richter ist unter der Telefonnummer 03342/245-411 zu erreichen und kann bei Problemen und Anfragen auch per Mail erreicht werden: behindertenbeauftragter@neuenhagen-bei-berlin.de