



# Amtsblatt für die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin

27. Jahrgang

Neuenhagen, den 28.07.2022

Nummer 08

## Inhalt

### Amtlicher Teil

- Bekanntmachung der nächsten Gemeindevertretersitzung Seite 1
- Beschlüsse des Hauptausschusses der Gemeindevertretung vom 21. Juni 2022 Seite 1
- Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 4. Juli 2022 Seite 1
- Bekanntmachung: Öffentliche Zahlungsaufforderung zum 15.08.2022 Seite 2
- Übersicht über die in der Bauverwaltung der Gemeinde bearbeiteten Anträge auf Vorbescheid und Baugenehmigung für Mai 2022 Seite 2
- Stellenausschreibung Sacharbeiter Jugendsozialarbeit (m/w/d) Seite 2
- Stellenausschreibung Fachangestellter für Bäderbetriebe (m/w/d) Seite 3
- Stellenausschreibung staatlich anerkannte Erzieherinnen und Erzieher (m/w/d) Seite 3
- Standsicherheit von Grabmalen auf den kommunalen Friedhöfen Seite 4

### Nichtamtlicher Teil

- Schließzeiten der Neuenhagener kommunalen Kitas im Jahr 2022 Seite 4
- Fundbüro Seite 4
- Open-Air-Kinosommer im Neuenhagener Freibad Seite 4
- Veranstaltung der Anna-Ditzen-Bibliothek Neuenhagen Seite 4

## Bekanntmachung der nächsten Gemeindevertretersitzung

Die nächste Sitzung der Gemeindevertretung Neuenhagen bei Berlin findet am  
**Montag, 26. September 2022, um 18.00 Uhr**  
im **Bürgerhaus Neuenhagen, Hauptstr. 2, statt.**

Die Tagesordnung wird durch Aushang im Rathaus und im Internet auf der Homepage der Gemeinde unter [www.neuenhagen-bei-berlin.de](http://www.neuenhagen-bei-berlin.de) bekannt gegeben.

gez. Dr. Ilka Goetz  
Vorsitzende der Gemeindevertretung

### Hinweis:

Aufgrund der Corona-Pandemie kann es zu kurzfristigen Änderungen bei den Sitzungsformaten kommen. Bitte informieren Sie sich stets aktuell über unserer Homepage <https://www.neuenhagen-bei-berlin.de/startseite-de/politik-verwaltung/politik/buergerinfoportal/>, ob die Sitzung tatsächlich wie angegeben abgehalten wird.

## Beschlüsse des Hauptausschusses der Gemeindevertretung vom 21. Juni 2022

### Öffentlicher Teil

#### Drucksachen-Nr. 044/2022

Der Hauptausschuss beschließt:  
Vergabe eines Auftrages zur Lieferung von Lehrernotebooks für Grundschulen der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin  
*Abstimmungsergebnis: mit 9 Ja-, 0 Neinstimmen bei 0 Enthaltungen*

#### Drucksachen-Nr. 051/2022

Der Hauptausschuss beschließt:  
Vergabe eines Auftrages zur Erbringung von Ingenieurleistungen für das ergänzende Verfahren Bebauungsplan Gruscheweg 6 in Neuenhagen  
*Abstimmungsergebnis: mit 9 Ja-, 0 Neinstimmen bei 0 Enthaltungen*

#### Drucksachen-Nr. 052/2022

Der Hauptausschuss beschließt:  
Vergabe eines Auftrages zur Erstellung einer Machbarkeitsstudie für eine Entlastungsstraße und einer Bahnquerung in Neuenhagen  
*Abstimmungsergebnis: mit 9 Ja-, 0 Neinstimmen bei 0 Enthaltungen*

## Beschlüsse der Gemeindevertretung vom 4. Juli 2022

### Öffentlicher Teil

#### Drucksachen-Nr. AN 007/2022

Die Gemeindevertretung beschließt:  
Die Gemeindevertretung der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin beauftragt den Bürgermeister mit der Erarbeitung einer Satzung zur Regelung von Schottergärten. Diese Satzung soll beinhalten:

1. Schottergärten sind unzulässig.
2. Zuwiderhandlungen der Satzung stellen eine Ordnungswidrigkeit dar und können mit einem Bußgeld geahndet werden.
3. Die Satzung soll bis zum Inkrafttreten der in Aufstellung befindlichen Satzung für die Innenentwicklung befristet sein.

*Abstimmungsergebnis: mit 18 Ja-, 2 Neinstimmen bei 4 Enthaltungen*

#### Drucksachen-Nr. AN 008/2022

Die Gemeindevertretung beschließt:  
Der Bürgermeister wird beauftragt:  
1. Eine Liste aller gemeindeeigenen Gebäude zu erstellen, aus denen sich das Baujahr, der Primärenergiebedarf, die zuletzt (3 Jahre rückwirkend) jährlich aufzuwendenden Heizkosten, die Art der Heizung und Möglichkeiten einer energetischen Sanierung ergeben.  
2. Für alle gemeindeeigenen Gebäude die Installation von Anlagen zur Nutzung von erneuerbaren Energien auf deren Dächern zu prüfen.

*Abstimmungsergebnis: mit 24 Ja-, 0 Neinstimmen bei 0 Enthaltungen*

#### Drucksachen-Nr. AN 09/2022

Die Gemeindevertretung beschließt:  
Der Bürgermeister wird beauftragt, mit dem Energiebüro MOL Gespräche über die Errichtung von Ladeeinrichtungen für PKW und Zweiräder an dafür geeigneten Orten zu führen.  
*Abstimmungsergebnis: mit 21 Ja-, 0 Neinstimmen bei 3 Enthaltungen*

### Nicht-Öffentlicher Teil

#### Drucksachen-Nr. 043/2022

Fachbereichsleiter Fachbereich IV Hochbau, Gebäudemanagement, Bauhof  
*Abstimmungsergebnis: mit 22 Ja-, 0 Neinstimmen bei 2 Enthaltungen*

#### Drucksachen-Nr. 047/2022

Änderung des Beschlusses 028/2022 Abschluss eines Grundstückskaufvertrages zum Verkauf eines unbebauten Grundstücks Gemarkung Neuenhagen, Flur 1, Flurstück 252  
*Abstimmungsergebnis: mit 18 Ja-, 3 Neinstimmen bei 3 Enthaltungen*

## BEKANNTMACHUNG Öffentliche Zahlungsaufforderung

**Zum 15.08.2022 sind fällig:**

### Öffentliche Abgaben

Grundsteuer	3.Rate für das Jahr 2022
Straßenreinigungsgebühr	3.Rate für das Jahr 2022
Zweitwohnungssteuer	3.Rate für das Jahr 2022
Hundesteuer	3.Rate für das Jahr 2022
Vergnügungssteuer	3.Rate für das Jahr 2022

### Gewerbesteuern

Vorauszahlung Gewerbesteuer	3.Rate für das Jahr 2022
-----------------------------	--------------------------

Es wird nochmals darauf hingewiesen, dass bestehende Abgabenbescheide im aktuellen Kalenderjahr ihre Gültigkeit behalten und keine separaten Zahlungsaufforderungen versandt werden.

KITA-Entgelte, d.h. Elternbeiträge für die Kinderbetreuung in den kommunalen Kindertagesstätten sowie die Essengeldpauschale, sind gemäß aktueller Satzung jeweils zum letzten Bankarbeitstag eines Monats fällig.

Bargeldlose Zahlungen können auf folgende Konten erfolgen:

Deutsche Kreditbank AG:  
IBAN: DE45 1203 0000 0000 5002 31  
BIC/SWIFT: BYLADEM1001

Berliner Volksbank eG:  
IBAN: DE09 1009 0000 8848 2000 00  
BIC/SWIFT: BEVODEBBXXX

Bitte geben Sie bei Überweisungen immer das gültige Kassenzichen als Referenz an!

Sofern Sie sich dem SEPA-Lastschriftverfahren bisher noch nicht angeschlossen haben, möchten wir Sie gerne auch auf diese einfache und bequeme Zahlungsform aufmerksam machen. Ein entsprechendes Formular ist auf der Homepage der Gemeinde hinterlegt oder kann direkt in der Gemeindekasse angefordert werden.

Die Vorteile sind:

- der richtige Betrag wird automatisch zum genauen Fälligkeitstermin von Ihrem Konto ohne zusätzliche Gebühr abgebucht

- Sie versäumen keinen Zahlungstermin und ersparen sich dadurch Mahn- und Säumnisgebühren

Grundsätzlich besteht auch die Möglichkeit, an den Sprechtagen während der regulären Sprechzeiten persönlich in der Gemeindekasse bar oder per EC-Karte zu zahlen. Um vorherige Terminvereinbarung wird gebeten.

Um Ihnen als Zahlungspflichtigem Mahn- und Säumniszuschläge zu ersparen, wird um die genaue Einhaltung der Zahlungstermine gebeten. Bei Nichteinhaltung der vorgegebenen Zahlungstermine werden Mahngebühren gemäß § 4 der Kostenordnung zum Verwaltungsvollstreckungsgesetz des Landes Brandenburg und Säumniszuschläge gemäß § 240 der Abgabenordnung in Verbindung mit § 12 des Kommunalabgabengesetzes erhoben.

Bei weiterem Zahlungsverzug wird für den geschuldeten Betrag zzgl. angefallener Mahngebühren und gesetzlicher Säumniszuschläge die Zwangsvollstreckung angeordnet.

Gemeindeverwaltung Neuenhagen bei Berlin  
Die Gemeindekasse

## Übersicht über die in der Bauverwaltung der Gemeinde bearbeiteten Anträge auf Vorbescheid und Baugenehmigung für Mai 2022

Standort	Vorhaben
Schillerstraße 9	Einfamilienhaus
Altlandsberger Chaussee 1 A	259 Lagercontainer zur Vermietung
Hauptstraße 92	Wintergarten
Kantstraße 41;43	Anbau an ein Einfamilienhaus
Kastanienstraße 36	Aufstockung und Errichtung Wintergarten
Hermann-Löns-Straße 8	Errichtung Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung
Landhausstraße 20 A	Einfamilienhaus

**Erläuterung: Die oben dargestellte Übersicht beinhaltet Ausgangsinformationen zu gemeindlichen Stellungnahmen, welche jedoch keine Aussage zum Ausgang des Bauantragsverfahrens enthält.**

## Stellenausschreibung

Die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin mit rund 19.500 Einwohnern ist eine mehrfach als familienfreundlich ausgezeichnete lebendige Gemeinde und verfügt über eine hervorragende Infrastruktur, verkehrsgünstige Lage unmittelbar an der Berliner Stadtgrenze und über ein vielseitiges Kulturangebot.

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir mit 39,5 Wochenstunden zur unbefristeten Einstellung einen

### Sacharbeiter Jugendsozialarbeit (m/w/d)

#### Ihr Arbeitsgebiet:

- Koordination der Jugendsozialarbeit
- Erstellung von Situationsanalysen im Bereich der Kinder- und Jugendsozialarbeit
- Bearbeitung von Fördermitteln
- Netzwerkarbeit mit den in der Gemeinde tätigen Trägern der Jugendarbeit und dem Landkreis, Begleitung von Projekten im Rahmen der Jugendsozialarbeit
- Betreuung der Schulsozialarbeit kommunaler Grundschulen
- Absicherung der Kinder- und Jugendbeteiligung nach § 18a BbgKVerf., Betreuung des Kinder- und Jugendbeirates

#### Ihr Profil:

- abgeschlossenes Studium der sozialen Arbeit/ der Sozialpädagogik bzw. ein vergleichbarer Studienabschluss oder einen Abschluss als Verwaltungsfachwirt/-in, Verwaltungsfachangestellte/r mit einschlägiger längerer Berufserfahrung im beschriebenen Aufgabenbereich
- umfassende Kenntnisse im Kinder- und Jugendhilferecht des Landes Brandenburg und des Bundes
- fundierte verwaltungsrechtliche Kenntnisse
- eigenverantwortliches Arbeiten sowie eine hohe Kommunikations- und Konfliktfähigkeit
- hohe soziale Kompetenz sowie einen wertschätzenden, empathischen Umgang mit Kindern und Jugendlichen

#### Wir bieten Ihnen

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- einen attraktiven Arbeitsplatz in einer modernen Kommunalverwaltung
- ein flexibles Arbeitszeitmodell zur besseren Vereinbarkeit von Familie und Beruf
- Vergütung nach TVöD-V entsprechend der fachlichen Qualifikation
- Zahlung von Leistungsentgelt nach § 18 TVöD-V und
- einer Jahressonderzahlung nach § 20 TVöD-V
- 30 Tage Urlaub sowie tariflich freie Tage am 24.12. und 31.12.
- ab 01.01.2023 in Vollzeitbeschäftigung mit 39 Wochenstunden

Wir freuen uns bis spätestens 12.08.2022 auf Ihre aussagekräftige Bewerbung an: Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Personalservice, Am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen oder bevorzugt per E-Mail an: [bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de](mailto:bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de)  
Für Rückfragen steht Ihnen Frau Schwanenberger unter Tel. 03342 245-130 gern zur Verfügung.

Neuenhagen bei Berlin, den 12.07.2022

Ansgar Scharnke  
Bürgermeister

## Stellenausschreibung

Das idyllisch gelegene Freibad Neuenhagen bietet inmitten eines naturbelassenen Umfeldes Erholung für die ganze Familie. Ein Sportbecken mit 5 Bahnen, ein Familien- und ein Kinderbecken laden zum großen Badespaß ein. Die Attraktion für Jung und Alt ist eine 40 Meter lange Wasserrutsche. Zudem gibt es einen Spielplatz für die Jüngsten und große Liegewiesen mit viel Platz zur Entspannung.

Wenn Sie einen Arbeitsplatz suchen, an dem Sie sich zur sonnigen Jahreszeit an der frischen Luft und am Wasser bewegen können, Ihnen Verantwortung und der Kontakt zu Menschen wichtig sind, dann bewerben Sie sich für unser modernes Freibad zum nächstmöglichen Zeitpunkt in unbefristeter Festanstellung als

### Fachangestellter für Bäderbetriebe (m/w/d)

Ihre Aufgaben sind die Aufsicht und Überwachung des Badebetriebes, die Pflege, Bedienung und Kontrolle der technischen Anlagen sowie Erste-Hilfe-Maßnahmen, wenn es drauf ankommt. Außerdem gewährleisten Sie die Ordnung und Sicherheit im Bad und setzen die Haus- und Badeordnung durch. Außerhalb der Saison werden Sie entsprechend Ihrer Fähigkeiten mit anderen Aufgaben in der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin betraut.

#### Ihr Profil

- abgeschlossene Berufsausbildung als Fachangestellte/r für Bäderbetriebe bzw. Rettungsschwimmer mit Bereitschaft den Abschluss für die Qualifizierung zum Fachangestellten für Bäderbetriebe zu erwerben
- aktuell gültiges Rettungsschwimmabzeichen
- idealerweise Erfahrung mit Schwimmunterricht in Theorie und Praxis
- Teamfähigkeit, Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Gäste- und Serviceorientierung

#### Wir bieten Ihnen

- ein unbefristetes Beschäftigungsverhältnis
- Aufnahme in ein eingespieltes und freundliches Team
- 30 Tage Urlaub
- eine verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit unter freiem Himmel zur schönsten Jahreszeit
- individuelle Qualifizierungs- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- attraktive Vergütung nach TVöD-V
- Zahlung von Leistungsentgelt nach § 18 TVöD-V sowie eine Jahressonderzahlung nach § 20 TVöD-V

Bewerben Sie sich in der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Personalservice, Am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen oder per E-Mail an: [bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de](mailto:bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de). Für Rückfragen steht Ihnen Frau Schwanenberger unter Tel. 03342 245-130 gern zur Verfügung.

Neuenhagen bei Berlin, den 01.03.2022

gez. Ansgar Scharnke  
Bürgermeister

## Stellenausschreibung

Die Gemeinde Neuenhagen bei Berlin ist zurzeit Träger von 8 Kindertageseinrichtungen. In diesen Einrichtungen wird Bildung, Betreuung und Erziehung in allen Altersgruppen nach unterschiedlichen pädagogischen Konzepten angeboten.

Wir suchen regelmäßig

### staatlich anerkannte Erzieherinnen und Erzieher (m/w/d)

#### Was Sie mitbringen:

- eine Ausbildung als staatlich anerkannte/r Erzieher/in
- Begeisterung für die pädagogische Arbeit mit Kindern sowie Freude an der kollegialen Zusammenarbeit im Team
- „ein Händchen“ für die offene und souveräne Kommunikation und Zusammenarbeit mit den Eltern
- Sie sind kreativ, flexibel, belastbar, verantwortungsvoll und motiviert

#### Was wir Ihnen bieten:

- Vergütung erfolgt nach Entgeltgruppe S 8a TVöD-V
- Zahlung von Leistungsentgelt nach § 18 TVöD-V sowie eine Jahressonderzahlung nach § 20 TVöD-V
- 30 Tage Urlaub bei einer 5 Tage Woche
- Betriebliche Altersvorsorge
- Fort- und Weiterbildungsmöglichkeiten
- einen sicheren und attraktiven Arbeitsplatz
- ein engagiertes Team, Wertschätzung und Kollegialität
- schöne Räumlichkeiten mit hochwertiger Ausstattung
- umfassenden Gesundheits- und Arbeitsschutz
- eine Beschäftigung in Voll- oder Teilzeit

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftige Bewerbung an: Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Personalservice, Am Rathaus 1, 15366 Neuenhagen oder bevorzugt per E-Mail an: [bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de](mailto:bewerbung@neuenhagen-bei-berlin.de). Für Rückfragen steht Ihnen Frau Schwanenberger unter Tel. 03342 245-130 gern zur Verfügung.

Neuenhagen bei Berlin, den 17.05.2022

gez. Ansgar Scharnke  
Bürgermeister

## Die Friedhofsverwaltung informiert:

### Standicherheit von Grabmalen auf den kommunalen Friedhöfen.

Im Amtsblatt April 2022 hatte die Gemeinde bekannt gemacht, dass im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht Anfang April die Prüfung der Standicherheit der Grabmale auf den kommunalen Friedhöfen erfolgt. Diese jährlich stattfindende Prüfung der Grabmale ist vom Gesetzgeber vorgeschrieben. Gemäß § 17 der Friedhofsordnung der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin sind Grabmale und sonstige bauliche Anlagen von den Nutzungsberechtigten dauernd im verkehrssicheren Zustand zu halten. Ist die Standicherheit von Grabmalen und sonstigen baulichen Anlagen oder Teilen davon gefährdet, sind die Nutzungsberechtigten der Grabstellen verpflichtet, unverzüglich Abhilfe zu schaffen.

Im Ergebnis wurde durch Aushänge auf den beiden Friedhöfen darüber informiert, dass nicht mehr standfeste Grabsteine und Sockel schnellstmöglich, jedoch spätestens bis zum 30.06.2022, sachgemäß zu befestigen sind. Die Frist ist nun abgelaufen. Auf den beiden kommunalen Friedhöfen erfolgt nun die Nachprüfung der Grabsteine und bereits geprüfte Grabsteine, bei welchen die Standicherheit nicht hergestellt wurde, werden nun zur Vermeidung von Unfallgefahren im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht umgelegt.

Die jeweiligen betroffenen Nutzungsberechtigten wenden sich diesbezüglich bitte an die Friedhofsverwaltung im Rathaus.

## Ende des amtlichen Teils

### Schließzeiten der kommunalen Neuenhagener Kitas im Jahr 2022

Alle kommunalen Kindertagesstätten der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin sind im Jahr 2022 an folgenden Tagen geschlossen:

**24. Dezember 2022 bis 01. Januar 2023**

**(letzter Öffnungstag 23.12.2022, erster Öffnungstag 02. Januar 2023).**

Wir bitten alle Eltern, sich mit ihrer Urlaubsplanung rechtzeitig darauf einzustellen.

**Gunter Kirst**  
**Fachbereichsleiter Bürgerdienste und Einrichtungen**

### Informationen aus dem Fundbüro der Gemeinde

Im Fundbüro der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin wurden im letzten Monat nachstehend aufgeführte Gegenstände abgegeben:

- 2 Fahrräder

Die Eigentümer werden gebeten, die Fundsachen beim Bürgerservice der Gemeinde Neuenhagen bei Berlin, Am Rathaus 1, nach vorheriger Terminvereinbarung unter (03342) 245-575, abzuholen.

Ihr Bürgerservice

## Open-Air-Kinosommer im Neuenhagener Freibad

In der idyllischen Kulisse des Freibades werden an zwei Abenden im August auf einer 7 x 4 Meter großen Leinwand mit einer Soundanlage von BOSE hochwertige Kinovorführungen stattfinden. Das Märkische Wanderkino vom Kulturverein „K hoch 3 – Kulturraum Brandenburg e.V.“ konnte dafür von der Gemeinde gewonnen werden und wird die Filmvorführung übernehmen. Sitzgelegenheiten – ob Klappstuhl, Decke oder Sitzkissen – sind selbst mitzubringen. Die gastronomische Versorgung übernimmt das Morstein's. Der Kinosommer findet immer freitags nach Schließung des Freibades statt. Für die Vorführungen wird bis zum Eintreten der Dunkelheit gewartet, der Einlass beginnt 30 Minuten vorher. Der Eintritt beträgt immer 6 Euro. Der Kartenverkauf findet ausschließlich an den jeweiligen Abenden im Freibad in bar statt.

Folgende Termine sind im August geplant:

- **5.8.** – **Die Legende von Paul und Paula; ca. 21 Uhr**
- **19.8.** – **Der Junge muss an die frische Luft; ca. 21.30 Uhr**

## Veranstaltung der Anna-Ditzen-Bibliothek Neuenhagen

**HARRY BELAFONTE – Der Calypso King wird 95!**

**19. August 2022**

**ab 19:00 Uhr im THEATRON AM RATHAUS**

In einer stimmungsvollen Hommage gratulieren vor der Kulisse des Neuenhagener Rathauses die Journalistin Gisela M. Gulu, der Schauspieler und Sänger Lusako Karonga und der Pianist Armin Baptist vom Berliner Kalliope-Team dem Sänger und Entertainer Harry Belafonte zum 95. Geburtstag. Als Sänger der Herzen begeisterte Belafonte mit „Coconut Woman“, „Matilda“, oder „Island in the Sun“ Millionen Menschen in aller Welt. Musik für einen mitreißenden Sommerabend.

**Eintritt: 12 Euro**

**Anmeldungen: 03342/1578821 oder [bibliothek@neuenhagen-bei-berlin.de](mailto:bibliothek@neuenhagen-bei-berlin.de)**

**Veranstalter: Anna-Ditzen-Bibliothek Neuenhagen**