



Biotoptypen - Bestand

- Gewässer**
[1] 011333 Gräben, weitgehend naturfern, ohne Verbauung, teilweise beschattet
[2] 021333 Temporäre Kleingewässer, naturfern, stark gestört
- Ruderalflächen und Brachen**
[3] 03210 Landreitgrasfluren
[4] 03239 Sonstige einjährige Ruderalfluren
[5] 03244 Solidago canadensis-Bestände
[6] 03249 Sonstige ruderale Staudenfluren
[7] 032492 Sonstige ruderale Staudenfluren mit Gehölzaufwuchs
- Gras- und Staudenfluren**
[8] 05113 Ruderale Wiesen
[9] 051512 Intensivgrasland mit verschiedenen Grasarten
[9a] 051112 artenarme Fettweiden
[9b] 05142 Staudenfluren frischer, nährstoffreicher Standorte
[10] 05160 Scherrasen
[11] 05170 Trittrassen
- Gebüsche, Baumgruppen, Einzelgehölze**
[12] 071021 Laubgebüsche frischer Standorte, überwiegend heimische Arten
[13] 0715101 markanter Solitärbaum, Altbaum
[14] 0715202 sonstiger Solitärbaum, überwiegend mittleren Alters
- Vorwälder und Feldgehölze**
[15] 082827 Espen—Vorwald frischer Standorte
- Gärten**
[16] 10273 Hecke, Formschnitt
[16a] 10111 Gärten
- Acker**
[16b] 09130 Intensivacker
- Verkehrsflächen, antropogene Sonderflächen**
[17] 12612 Straßen mit Asphaltdecke
[18] 12611 Pflasterstraßen
[19] 12654 versiegelter Weg
[20] 126614 Gleisanlagen mit Spontanvegetation

 **Geltungsbereich des Bebauungsplans**

Gehölze in der Karte [13] [14]

- An Acer negundo (Eschen-Ahorn)
Apl Acer platanoides (Spitz-Ahorn)
Aps Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)
Co Corylus avellana (Haselnuss)
Ju Juglans regia (Walnuss)
Pr Prunus domestica (Pflaume)
Py Pyrus communis (Birne)
Sa Salix x rubens (Fahl-Weide)
Sn Sambucus nigra (Schwarzer Holunder)
Ti Tilia spec. (Linde)

PROJEKT Umweltbericht zum Bebauungsplan „Carl-Schmücke-Straße / Gruscheweg“ Gemeinde Neuenhagen bei Berlin Landkreis Märkisch-Oderland		PLANTYP Bestandskarte Hintergrund: Amtlicher Lageplan Nr. 17677/NG/001 gem. § 7 Abs. 3 BbgBauVorIV		
AUFTRAGGEBER Stadtplanungskontor Dipl.-Ing. Jürgen Thesing Czeminskistraße 5 10829 Berlin		PLANINHALT Biotoptypen überlagert mit B-Plan-Grenzen (2. Entwurf) Kartierungstand: April 2018 Kartierung durch Dipl.-Ing Maria-Sofie Rohner		
VORHABENTRÄGER BGB Grundstücksgesellschaft Herten BV 0414 Neuenhagen, Carl-Schmücke-Straße / Gruscheweg Hohewardstr. 345-349 in 45699 Herten		PLANGRUNDLAGE Dipl.-Ing. Joachim Robert ÖbVI im Land Brandenburg Lagebezug: ETRS89 / Höhenbezug: DHHN2016 Gemessen: 02.08.2017		
 PLANVERFASSER Planungsbüro GRIGOLEIT Gaudystraße 7 10437 Berlin T (030) 44031020 F (030) 44031024 eMail info@buero-grigoleit.de	Maßstab 1 : 1000	Blattgröße: H = 297 mm B = 420 mm	bearb.: roh gez.: gri	Index: d 02.05.2021
	Plannummer B-01			
	Datei 43701_Biotoptypen_E2_305.dwg			



**Geltungsbereich
des Bebauungsplans**

Gehölze in der Karte [13] [14]

- An Acer negundo (Eschen-Ahorn)
Apl Acer platanoides (Spitz-Ahorn)
Aps Acer pseudoplatanus (Berg-Ahorn)
Co Corylus avellana (Haselnuss)
Ju Juglans regia (Walnuss)
Pr Prunus domestica (Pflaume)
Py Pyrus communis (Birne)
Sa Salix x rubens (Fahl-Weide)
Sn Sambucus nigra (Schwarzer Holunder)
Ti Tilia spec. (Linde)

Biotoptypen-Bestand / Überlagerung Luftbild



Gewässer

- [1] 011333 Gräben, weitgehend naturfern, ohne Verbauung, teilweise beschattet
[2] 021333 Temporäre Kleingewässer, naturfern, stark gestört



Ruderalflächen und Brachen

- [3] 03210 Landreitgrasfluren
[4] 03239 Sonstige einjährige Ruderalfluren
[5] 03244 Solidago canadensis-Bestände
[6] 03249 Sonstige ruderal Staudenfluren
[7] 032492 Sonstige ruderal Staudenfluren mit Gehölzaufwuchs



Gras- und Staudenfluren

- [8] 05113 Ruderal Wiesen
[9] 051512 Intensivgrasland mit verschiedenen Grasarten
[9a] 051112 artenarme Fettweiden
[9b] 05142 Staudenfluren frischer, nährstoffreicher Standorte
[10] 05160 Scherrasen
[11] 05170 Trittrasen



Gebüsch, Baumgruppen, Einzelgehölze

- [12] 071021 Laubgebüsch frischer Standorte, überwiegend heimische Arten
[13] 0715101 markanter Solitärbaum, Altbaum
[14] 0715202 sonstiger Solitärbaum, überwiegend mittleren Alters



Vorwälder und Feldgehölze

- [15] 082827 Espen—Vorwald frischer Standorte



Gärten

- [16] 10273 Hecke, Formschnitt
[16a] 10111 Gärten



Acker

- [16b] 09130 Intensivacker



Verkehrsflächen, antropogene Sonderflächen

- [17] 12612 Straßen mit Asphaltdecke
[18] 12611 Pflasterstraßen
[19] 12654 versiegelter Weg
[20] 126614 Gleisanlagen mit Spontanvegetation

PROJEKT Umweltbericht zum Bebauungsplan „Carl-Schmücke-Straße / Gruscheweg“ Gemeinde Neuenhagen Landkreis Märkisch-Oderland		PLANTYP Bestandskarte Hintergrund: Digitales Orthophoto DOP Befliegung 30.03.2014	
AUFTRAGGEBER Stadtplanungskontor Dipl.-Ing. Jürgen Thesing Czeminskistraße 5 10829 Berlin		PLANINHALT Biotoptypen Kartierungstand: April 2018 Kartierung durch Dipl.-Ing Maria-Sofie Rohner	
VORHABENTRÄGER BGB Grundstücksgesellschaft Herten BV 0414 Neuenhagen, Carl-Schmücke-Straße / Gruscheweg Hohewardstr. 345-349 in 45699 Herten		PLANGRUNDLAGE Dipl.-Ing. Joachim Robert ÖbVI im Land Brandenburg Lagebezug: ETRS89 / Höhenbezug: DHHN2016 Gemessen: 02.08.2017	
 Planungsbüro GRIGOLEIT Gaudystraße 7 10437 Berlin T (030) 44031020 F (030) 44031024 eMail info@buero-grigoleit.de		Maßstab 1 : 1000	Blattgröße: H = 297 mm B = 420 mm
		bearb.: roh gez.: gri	Index: b 07.08.2018
Plannummer B-02		Datei 43701_Biotoptypen_211.dwg	